

ПРОТОКОЛ № 1
внеочередного общего собрания
Садоводческого некоммерческого товарищества «Лесные дали» с проведением заочного
голосования

Тульская область, Заокский район,
ст. Приокская

29 мая 2023 года - 10 июня 2023 года

Внеочередное общее собрание СНТ «Лесные дали» созвано по требованию членов товарищества в количестве более чем одна пятая членов товарищества в соответствии с пунктом 3 части 7 статьи 17 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (далее — Федеральный закон № 217-ФЗ).

Указом Президента Российской Федерации от 19 октября 2022 года № 757 на территории Тульской области, входящей в состав Центрального федерального округа, был введен режим повышенной готовности. В соответствии с частью 22 статьи 17 Федерального закона № 217-ФЗ внеочередное общее собрание СНТ «Лесные дали» проводилось в заочной форме.

Дата и время начала голосования:	29.05.2023 года в 09:00
Дата и время окончания голосования:	10.06.2023 года в 20:00
Место проведения собрания:	Тульская обл., Заокский р-н, ст. Приокская, СНТ «Лесные дали»

Повестка общего собрания:

1. Назначение председателя СНТ Максимовой О.Г. председательствующей на общем собрании членов СНТ «Лесные дали» с проведением заочного голосования с правом составления и подписи протокола собрания.
2. Выборы счетной комиссии с правом подсчета голосов, отраженных в бюллетенях для заочного голосования и подписания Акта подсчета голосов по каждому вопросу повестки дня в количестве не менее трех человек.
3. Выборы членов состава Правления СНТ «Лесные дали» в составе не менее пяти человек.
4. Выборы членов Ревизионной комиссии в составе не менее трех человек.
5. Утверждение новой редакции Устава СНТ «Лесные дали».
6. Утверждение Положения о защите персональных данных членов СНТ «Лесные дали».
7. Утверждение Отчета Председателя СНТ «Лесные дали» за период 2021 – 2022 год.
8. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии СНТ «Лесные дали» за период 2021 – 2022 года.
9. Утверждение финансово – экономического обоснования сметы расходов СНТ «Лесные дали» на период 2022 – 2023 год.
10. Утверждение сметы расходов на период 2022 – 2023 год.
11. Утверждение размера членских взносов в СНТ «Лесные дали» на период 2022 – 2023 год.
12. Утверждение размера целевых взносов в СНТ «Лесные дали» на период 2022 – 2023 год.
13. Утверждение срока внесения взносов на период 2022 – 2023 год.

Правомочность собрания:

- Общее количество членов СНТ «Лесные дали» — 127.
- Из них количество членов СНТ «Лесные дали», принявших участие в собрании — 87.
- Общее количество собственников садовых земельных участков в границах территории СНТ «Лесные дали», ведущих садоводство без участия в товариществе — 212.
- Из них количество собственников садовых земельных участков в границах территории СНТ «Лесные дали», ведущих садоводство без участия в товариществе и принявших участие в собрании — 119.
- Всего в собрании приняло участие 206 человек.

Собрание правомочно — в собрании приняли участие 68,5 % членов СНТ «Лесные дали».

Вопросы повестки общего собрания:

1. Назначение председателя СНТ Максимовой О.Г. председательствующей на общем собрании членов СНТ «Лесные дали» с проведением заочного голосования с правом составления и подписи протокола собрания:

- **Предложено:** назначить председателя СНТ Максимовой О.Г. председательствующей на общем собрании членов СНТ «Лесные дали» с проведением заочного голосования с правом составления и подписи протокола собрания.
- Решение принимается большинством голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 104
- Количество голосов «За»: 200
- Количество голосов «Против»: 3
- Количество голосов «Воздержался»: 2
- **Решение принято.**

2. Выборы счетной комиссии с правом подсчета голосов, отраженных в бюллетенях для заочного голосования и подписания Акта подсчета голосов по каждому вопросу повестки дня в количестве не менее трех человек.

- **Предложено:** выбрать в состав счетной комиссии Литвак Татьяну Николаевну, Соболеву Галину Юрьевну и Бирюкова Владимира Васильевича.
- Решение принимается большинством голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 45
- Кандидатуры в состав счетной комиссии:
 - **Литвак Татьяна Николаевна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 85
 - ☐ Количество голосов «Против»: 1
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 1
 - ☐ **Решение принято**
 - **Соболева Галина Юрьевна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 85
 - ☐ Количество голосов «Против»: 0
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ **Решение принято**
 - **Бирюков Владимир Васильевич**
 - ☐ Количество голосов «За»: 83
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3

- ☐ Количество голосов «Воздержался»: 1
- ☐ Решение принято

3. Выборы членов состава Правления СНТ «Лесные дали» в составе не менее пяти человек.

- **Предложено:** выбрать в состав членов Правления СНТ «Лесные дали» Максимову Оксану Геннадьевну, Савенкову Галину Викторовну, Басарева Валерия Петровича, Марунчак Надежду Михайловну и Табакову Светлану Алексеевну.
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 59
- Кандидатуры в состав членов правления:
 - **Максимова Оксана Геннадьевна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 84
 - ☐ Количество голосов «Против»: 1
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ Решение принято
 - **Савенкова Галина Викторовна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 82
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ Решение принято
 - **Басарев Валерий Петрович**
 - ☐ Количество голосов «За»: 82
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ Решение принято
 - **Марунчак Надежда Михайловна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 81
 - ☐ Количество голосов «Против»: 4
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ Решение принято
 - **Табакова Светлана Алексеевна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 82
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 2
 - ☐ Решение принято

4. Выборы членов Ревизионной комиссии в составе не менее трех человек.

- **Предложено:** выбрать в состав Ревизионной комиссии СНТ «Лесные дали» Виноградову Ирину Викторовну, Букину Ирину Иванову и Кулагина Александра Викторовича.
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 59
- Кандидатуры в состав членов ревизионной комиссии:
 - **Виноградова Ирина Викторовна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 83
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 1

- ☐ **Решение принято**
- **Букина Ирина Ивановна**
 - ☐ Количество голосов «За»: 83
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 1
 - ☐ **Решение принято**
- **Кулагин Александр Викторович**
 - ☐ Количество голосов «За»: 83
 - ☐ Количество голосов «Против»: 3
 - ☐ Количество голосов «Воздержался»: 1
 - ☐ **Решение принято**

5. Утверждение новой редакции Устава СНТ «Лесные дали».

- **Предложено:** утвердить новую редакцию Устава СНТ «Лесные дали».
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 59
- Количество голосов «За»: 83
- Количество голосов «Против»: 0
- Количество голосов «Воздержался»: 4
- **Решение принято.**

6. Утверждение Положения о защите персональных данных членов СНТ «Лесные дали».

- **Предложено:** утвердить Положение о защите персональных данных членов СНТ «Лесные дали».
- Решение принимается большинством голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 45
- Количество голосов «За»: 83
- Количество голосов «Против»: 0
- Количество голосов «Воздержался»: 4
- **Решение принято.**

7. Утверждение Отчета Председателя СНТ «Лесные дали» за период 2021—2022 год.

- **Предложено:** утвердить Отчет Председателя СНТ «Лесные дали» за период 2021—2022 год.
- Решение принимается большинством голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 45
- Количество голосов «За»: 85
- Количество голосов «Против»: 1
- Количество голосов «Воздержался»: 1
- **Решение принято.**

8. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии СНТ «Лесные дали» за период 2021—2022 года.

- **Предложено:** утвердить Отчет Ревизионной комиссии СНТ «Лесные дали» за период 2021—2022 года.

- Решение принимается большинством голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 45
- Количество голосов «За»: 84
- Количество голосов «Против»: 2
- Количество голосов «Воздержался»: 1
- **Решение принято.**

9. Утверждение финансово-экономического обоснования сметы расходов СНТ «Лесные дали» на период 2022—2023 год.

- **Предложено:** утвердить финансово-экономическое обоснование сметы расходов СНТ «Лесные дали» на период 2022—2023 год.
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании (с учетом результатов голосования собственников садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе).
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 138
- Количество голосов «За»: 201
- Количество голосов «Против»: 1
- Количество голосов «Воздержался»: 4
- **Решение принято.**

10. Утверждение сметы расходов на период 2022—2023 год.

- **Предложено:** утвердить смету расходов на период 2022—2023 год.
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании членов товарищества.
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 59
- Количество голосов «За»: 84
- Количество голосов «Против»: 0
- Количество голосов «Воздержался»: 3
- **Решение принято.**

11. Утверждение размера членских взносов в СНТ «Лесные дали» на период 2022—2023 год.

- **Предложено:** Утвердить членские взносы / размер оплаты - 15000 рублей в год для участка 600 кв.м (25 рублей за 1 кв.м).
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании (с учетом результатов голосования собственников садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе).
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 138
- Количество голосов «За»: 202
- Количество голосов «Против»: 2
- Количество голосов «Воздержался»: 2
- **Решение принято:** Утвердить членские взносы / размер оплаты на период 2022—2023 год в размере 15000 рублей в год для участка 600 кв.м (25 рублей за 1 кв.м).

12. Утверждение размера целевых взносов в СНТ «Лесные дали» на период 2022—2023 год.

- **Предложено:** Утвердить целевой взнос / размер оплаты 4000 рублей за участок.

- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании (с учетом результатов голосования собственников садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе).
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 138
- Количество голосов «За»: 185
- Количество голосов «Против»: 10
- Количество голосов «Воздержался»: 11
- **Решение принято: Утвердить целевой взнос / размер оплаты на период 2022—2023 год в размере 4000 рублей за участок.**

13. Утверждение срока внесения взносов на период 2022—2023 год.

- **Предложено:** утвердить срок внесения взносов / оплаты на период 2022 – 2023 год членских и целевых взносов/ оплаты — в течение 7 календарных дней с даты принятия решения.
- Решение принимается квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа участвующих в голосовании (с учетом результатов голосования собственников садовых земельных участков, ведущих садоводство без участия в товариществе).
- Количество голосов, необходимое для принятия решения: 138
- Количество голосов «За»: 180
- Количество голосов «Против»: 12
- Количество голосов «Воздержался»: 14
- **Решение принято: Утвердить срок внесения взносов / оплаты на период 2022 — 2023 год членских и целевых взносов/ оплаты — в течение 7 календарных дней с даты принятия решения.**

Председатель СНТ «Лесные дали»



О. Г. Максимова